

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE POVJERENIKA O TIJEKU POSTUPKA STEČAJA POTROŠAČA I STANJU STEČAJNE MASE

OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa: **Sp-44/17**

Potrošač / Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

Ante Pađen iz Sesveta, Ulica Huberta Pettana 16, OIB: 53112256747

Povjerenik postupka stečaja potrošača: **Marko Fak, dipl. iur.**

Datum otvaranja postupka stečaja potrošača: **21.05.2019. u 12:00 sati**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 05.10.2019. DO 28.07.2021.

Dana 21.10.2019. povjerenik je zatražio od Naslovnog suda suglasnost za unovčenje vozila M1, marke Suzuki SX4 1.5, godina proizvodnje 2013, reg oznake: ZG1274FA.

Naslovni sud je Rješenjem od dana 21.04.2020. dao suglasnost za prodaju motornog vozila te je obvezao povjerenika na izradu procjene tržišne vrijednosti nekretnina u vlasništvu potrošača.

Dana 04.11.2020. povjerenik je unovčio vozilo za iznos od 30.103,76 kn.

Dana 05.07.2021. povjerenik je pribavio Procjembeni elaborat tržišne vrijednosti nekretnina izrađenog od stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina, Ante Leko dipl. ing. građ. Sukladno procjembenom elaboratu, sveukupna tržišna vrijednost nekretnina iznosi 513.000,00 kn.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu sačinjavaju sredstva na transakcijskom računu potrošača te nekretnine u suvlasništvu potrošača.

Potrošač je suvlasnik:

- ¼ suvlasničkog dijela nekretnine upisane u u zk.ul.br. 238 k.o. LIČKI NOVI, ZK odjela Gospić, Općinskog suda u Gospiću;
- ½ suvlasničkog dijela nekretnine sve upisano u zk.ul.br. 1340 k.o. LIČKI NOVI, ZK odjela Gospić, Općinskog suda u Gospiću;
- ¼ suvlasničkog dijela nekretnine zk.ul.br. 351 k.o. TRNOVAC, ZK odjela Gospić, Općinskog suda u Gospiću

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Očekuje se održavanje ročišta na kojem će Sud utvrditi vrijednost nekretnina.

POVJERENIK